

**ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO
COMITÊ DE INVESTIMENTOS DO IPMS**

Data: 05 de abril de 2018

Participantes: Joel de Barros Bittencourt

Onézimo Soares Ribeiro

João Ramos Junior

Marcos Suzuki Pereira – Diretor Administrativo Financeiro IPMS

Na Sala de Reuniões, realizou-se a Reunião Extraordinária do Comitê de Investimentos do INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO MUNICÍPIO DE SUZANO – IPMS dirigida por seu presidente, Joel de Barros Bittencourt, com início às 10:00 horas do dia 05 de abril de 2018.

DELIBERAÇÕES:

O presidente abriu a reunião extraordinária cujo tema em pauta é a possibilidade de aporte no Fundo de Investimento em Participações – LA Shopping Centers (CNPJ 16.685.929/0001-31), objeto de Prospecto de Distribuição Pública no valor limite de R\$349.999.817,70, cuja data máxima para adesão é 05 de abril de 2018. O objetivo do Fundo é Auferir retornos atraentes para os cotistas no longo-prazo participando do processo decisório da Companhia Alvo e tendo influência na definição de sua política estratégica e gestão. A Companhia Alvo é a empresa com estrutura operacional, profissional e independente que investirá, direta ou indiretamente, no desenvolvimento, na aquisição oportunística de ativos prontos e na operação de novos Shopping Centers e Centros de Convenções no Brasil. Segundo Prospecto apresentando (em anexo) o Patrimônio Líquido do Fundo em janeiro de 2018 era de R\$107.961.767,08, com Patrimônio Alvo em R\$ 500 milhões. A Administradora é a Planner Corretora de Valores (CNPJ 00.806.535/0001-54), que também é a coordenadora-líder da Oferta Pública, e a Gestão é realizada de maneira conjunta entre a PLANNER e a LEGATUS GESTORA DE RECURSOS FINANCEIROS LTDA. (CNPJ 20.445.967/0001-94). Como ativos o Fundo já possui o Boulevard Shopping Brasília, localizado no Setor Asa Norte, com Projeto avançado para

construção na região da Pampulha, em Belo Horizonte. Segundo informado pela LEGATUS, outros projetos que encontram-se em estudo avançado são o Shopping Praia das Dunas, em Parnamirim (RN) e o Praça Americana Shopping Center, em Americana (SP). A respeito do Credenciamento do Fundo e seu Administrador e Gestores, a PLANNER já encontra-se credenciada, e a LEGATUS já apresentou toda a sua documentação necessária para o seu credenciamento e a do Fundo. Em pesquisa do performance anterior do Fundo, o Comitê analisou as Atas das Assembleias Gerais de Cotistas onde identificaram-se os cotistas atuais do Fundo: Asia Investimentos em Shopping Centers com 68,9805%, SERPROS Fundo Multipatrocinado com 20,68035%, e com participações minoritárias o Instituto de Previdência do Município de BETIM, Instituto de Previdência Municipal de Pouso Alegre, Salto de Pirapora Fundação Pública e Fundação de Seguridade Social dos Funcionários Públicos de Votorantim. A Asia Investimentos é uma Holding de Investimentos enquanto que os demais cotistas são RPPS ou Fundos de Previdência Pública. Pela análise das Atas de Assembleias, verificou-se uma posição de votações divergentes entre o maior cotista do Fundo e a SERPROS Fundo Multipatrocinado, prevalecendo o voto da Asia Investimentos por ser o cotista majoritário. Em razão do posicionamento divergente entre o maior cotista privado e o maior cotista institucional, o Comitê de Investimentos decide ABSTER de participar da Oferta Pública, não realizado nenhum aporte, podendo reavaliar sua posição em um momento futuro. São anexos a esta Ata: i) Apresentação Institucional realizada em Janeiro de 2018 do Fundo pela LEGATUS Asset Management; ii) Anúncio de Início da Distribuição Pública das Cotas da 2ª Emissão do Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia LA Shopping Centers; iii) Atas de Assembleia Geral de Cotistas do FIP LA SHOPPING CENTERS realizadas em 02 de março de 2017, 21 de agosto de 2017, 24 de outubro de 2017 e 06 de dezembro de 2017. Nada mais havendo foi encerrada às 12:00 horas a reunião extraordinária do Comitê de Investimentos de 2018 tendo, eu, João Ramos Junior, lavrado a presente Ata, que depois de lida, segue devidamente assinada pelos participantes.

Presidente do Comitê

Membro

Relator